

Số: /BC-UBND

Thạch Linh, ngày 13 tháng 11 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện đầu tư xây dựng cơ bản, giải ngân nguồn vốn đầu tư và kết quả thực hiện CTMT trên địa bàn phường Thạch Linh năm 2024

(Kèm theo Kế hoạch giám sát số 474/KH-UBND ngày 06/11/2024

của Thường trực HĐND thành phố)

- Kính gửi:**
- Thường trực HĐND Thành phố;
 - Ban Kinh tế - Xã hội Thành phố;
 - Đoàn giám sát HĐND Thành phố.

Thực hiện Kế hoạch số 474/KH-HĐND ngày 06/11/2024 của Hội đồng nhân dân thành phố về giám sát kết quả thực hiện đầu tư xây dựng cơ bản, giải ngân nguồn vốn đầu tư và kết quả thực hiện CTMT trên địa bàn phường năm 2024, UBND phường Thạch Linh xin báo cáo kết quả cụ thể như sau:

I. Khái quát chung:

Tranh thủ cơ chế hỗ trợ của thành phố, nguồn lực trong nhân dân, năm 2024 căn cứ vào Quyết định 697/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND thành phố về giao kế hoạch triển khai các công trình chương trình mục tiêu trên địa bàn. Cấp ủy, chính quyền phường đã ban hành các Nghị quyết về phát triển kinh tế xã hội, hỗ trợ đầu tư xây dựng các công trình, Ủy ban nhân dân phường đã ban hành chương trình, khung kế hoạch hành động cụ thể trong năm. Đến thời điểm này đã thực hiện được một số kết quả sau:

II. Kết quả triển khai thực hiện các công trình, dự án, CTMT được giao làm chủ đầu tư của phường Thạch Linh.

1. Công trình thuộc nguồn vốn ngân sách phường và huy động khác... (báo cáo công trình, dự án chuyển tiếp từ năm 2023 trở về trước và thực hiện năm 2024). (biểu A3)

- Các công trình thuộc nguồn vốn ngân sách phường đầu tư được triển khai thi công trong năm 2023 đã triển khai hoàn thành, nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, có 01 dự án chuyển tiếp sang năm 2024.

- Trong năm 2024, UBND phường triển khai thi công 3 công trình do phường phê duyệt chủ trương đầu tư, đến nay 02 công trình đã hoàn thành, tổ chức nghiệm thu và 01 công trình đang tổ chức thi công. Cụ thể:

+ Tổng mức đầu tư cả 02 công trình: 745 triệu đồng, trong đó chi phí xây lắp 659 triệu đồng, Kiến thiết cơ bản khác 83 triệu đồng, Chi phí dự phòng 3 triệu đồng.

Giá trị nghiệm thu 536 triệu đồng, số vốn đã phân bổ trong năm 2024 và đã giải ngân 511 triệu đồng, số tiền ngân sách phường còn nợ 25 triệu đồng.

(Có Biểu A3PX chi tiết kèm theo)

2. Công trình, dự án chuyển tiếp từ năm 2023 trở về trước sang năm 2024 nguồn ngân sách thành phố và huy động khác.

- Các công trình thuộc ự án chuyển tiếp từ năm 2023 trở về trước sang năm 2024 nguồn ngân sách thành phố và huy động khác: có 08 công trình. Cụ thể:

+ Tổng mức đầu tư cả 08 công trình: 19.489 triệu đồng, trong đó chi phí xây lắp 16.414 triệu đồng, Kiến thiết cơ bản khác 2.176 triệu đồng, Chi phí dự phòng 518 triệu đồng. Tổng giá trị nghiệm thu 18.648 triệu đồng, số vốn đã phân bổ trong năm 2024 và đã giải ngân 14.016 triệu đồng, số tiền ngân sách phường còn nợ 4632 triệu đồng.

(Có Biểu A4PX chi tiết kèm theo)

3. Kết quả triển khai thực hiện các công trình dự án đầu tư XD CB từ vốn ngân sách, nguồn vốn vay, nguồn huy động khác trên địa bàn thành phố năm 2024. (biểu A5)

- Tổng số công trình, dự án được giao làm chủ đầu tư: 02 công trình. Tổng mức đầu tư 2.913 triệu đồng, trong đó: Chi phí xây lắp 2.448 triệu đồng, Kiến thiết cơ bản khác 375 triệu đồng, Chi phí dự phòng 90 triệu đồng. Kế hoạch vốn đã được phân bổ cho các công trình, dự án từ ngân sách thành phố: 500 triệu đồng, đã giải ngân: 500 triệu đồng.

- Tổng số công trình hoàn thành, đã quyết toán đưa vào sử dụng: Không có.

- Tổng số công trình đã hoàn thành chưa quyết toán được nghiệm thu A-B đã thanh toán: 01 công trình (Nâng cấp, cải tạo khuôn viên và một số hạng mục phụ trợ Trụ sở phường Thạch Linh). Giá trị hoàn thành 1.813 triệu đồng, tổng số vốn đã được thanh toán: 500 triệu đồng. Số còn nợ từ ngân sách thành phố 1.313 triệu đồng.

- Tổng số vốn các công trình đang thực hiện: 01 công trình đang triển khai thi công (Nâng cấp, sửa chữa Hội quán tổ dân phố Hòa Linh, phường Thạch Linh) tổng mức đầu tư 1.100 triệu đồng, chi phí xây lắp 959 triệu đồng, chi phí kiến thiết cơ bản khác 137 triệu đồng, chi phí dự phòng 4 triệu đồng. Công trình triển khai thi công ngày Khởi công: 10/11/2024, dự kiến hoàn thành 08/2/2025. Công trình chưa được cấp vốn đầu tư.

- Tổng số vốn các công trình chưa triển khai đã tạm ứng: Không có

- Tổng số công trình, dự án chậm tiến độ theo phê duyệt: Không có

(Có Biểu A5PX chi tiết kèm theo)

4. Tổng số nợ đầu tư XD CB đối với các công trình, dự án do phường Thạch Linh làm chủ đầu tư:

Đến nay, tổng nợ đầu tư XD CB đối với các công trình dự án và công trình mục tiêu do phường làm chủ đầu tư là 9.443 triệu đồng, trong đó ngân sách thành phố 11.093 triệu đồng (4.632 triệu đồng công trình chuyển tiếp năm 2023; 1.313 công trình giao năm 2024 và 5.148 triệu đồng đối với các hạng mục thuộc CTMT năm 2024), ngân sách phường 270 triệu đồng.

5. Kết quả và tiến độ thực hiện các công trình thuộc CTMT. (biểu A6)

- Công trình thuộc CTMT thực hiện theo chỉ tiêu kế hoạch năm 2024, kể cả kế hoạch bổ sung.

Thực hiện Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND thành phố về giao kế hoạch làm đường giao TDPg, mương thoát nước, cải tạo, nâng cấp mặt đường bằng bê tông xi măng, lát vỉa hè, bó vỉa năm 2024, UBND phường đã triển khai thi công hoàn thành các công trình cụ thể: Thi công hoàn thành 645m/1783m đường bê tông ngõ các TDP; Thi công hoàn thành 40.110 m² /40.000 m² thảm nhựa nóng phục hồi mặt đường BTXM. Tổng mức đầu tư 12 công trình 11.210 triệu đồng, giá trị nghiệm thu hoàn thành, quyết toán 10.235 triệu đồng, ngân sách thành phố hỗ trợ theo QĐ 697: 4.669 triệu đồng, ngân sách phường cân đối 2.425 triệu đồng, huy động đóng góp nhân dân: 3.141 triệu đồng. Số đã giải ngân 5.087 triệu đồng, trong đó giải ngân từ nguồn ngân sách phường 2.385 triệu đồng, nguồn dân góp 2.702 triệu đồng. Có 04 công trình đã nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, đang trình quyết toán hoàn thành; 06 công trình đã trình Phòng Quản lý đô thị nghiệm thu; 02 công trình đang gấp rút thi công hoàn thành.

- Kết quả nhận xi măng hỗ trợ: Không có.

6. Đánh giá công tác quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng các công trình dự án.

6.1 Việc chấp hành các quy định về quản lý đầu tư xây dựng của đơn vị (đề nghị báo cáo rõ: Kết quả công việc đã triển khai, thuận lợi, khó khăn, hạn chế, đề xuất...)

- Việc xây dựng kế hoạch và triển khai thực hiện đầu tư XD, CTMT.

+ Đối với các Dự án xây dựng cơ bản: Trên cơ sở các ý kiến kiến nghị, đề xuất của nhân dân các TDP cuối năm trước kế hoạch, UBND phường tiến hành thành lập đoàn khảo sát, lập danh mục các công trình, dự án cần đầu tư, sự cần thiết và cấp bách để thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội, văn hóa giáo dục..., khả năng cân đối nguồn vốn thực hiện, trình HĐND phường xem xét cho chủ trương đầu tư và đưa vào Nghị quyết phát triển kinh tế xã hội đầu năm.

+ Công trình thuộc công trình mục tiêu: Ngay từ tháng 10 năm trước, sau khi có Văn bản đăng ký kế hoạch năm sau của UBND thành phố, UBND phường tiến hành thông báo cho các TDP đăng ký các công trình thuộc CTMT, sau khi các TDP tiến hành họp nhân dân, thống nhất về việc đăng ký công trình, UBND phường thành lập đoàn về các TDP để kiểm tra đối chiếu quy hoạch, khảo sát, xem xét lựa chọn các công trình phù hợp báo cáo HĐND phường cho chủ trương. UBND phường lên phương án huy động đóng góp để thực hiện theo quy định, hồ sơ kèm theo: biên bản họp thống nhất phương án huy động nguồn lực đầu tư xây dựng, danh sách huy động đóng góp được lập thành biên bản và ký cam kết của các hộ gia đình hưởng lợi trực tiếp, gửi về UBND phường.

+ Căn cứ vào Nghị quyết của HĐND phường, và Quyết định phân bổ kế hoạch CTMT của UBND thành phố. UBND phường giao công chức Địa chính – XD phối hợp với đơn vị tư vấn thiết kế và các TDP để khảo sát, lập hồ sơ thiết kế dự toán để trình phòng QLĐT Thành phố thẩm định. Sau khi có kết quả thẩm định của Phòng QLĐT, UBND phường ban hành Quyết định niêm yết công khai hồ sơ thiết kế, dự

toán, định mức hỗ trợ của ngân sách các cấp, phân cần huy động nhân dân đóng góp, cơ chế thực hiện ... tại trụ sở UBND phường và nhà hội quán các TDP.

+ Sau đó giao cho các UBND phường hợp lựa chọn đơn vị thi công để tổ chức thực hiện. Trong quá trình triển khai thực hiện, ngoài đơn vị Quản lý dự án, tư vấn giám sát. Ủy ban nhân dân còn cử cán bộ, công chức phối hợp với Ban giám sát đầu tư cộng đồng và các Tổ dân phố kiểm tra, giám sát chất lượng công trình, tổ chức nghiệm thu khối lượng hoàn thành, làm hồ sơ thanh quyết toán.

6.2 Công tác khảo sát, lập, thẩm định và phê duyệt thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình, phê duyệt dự án đầu tư.

- Sau khi được phê duyệt chủ trương đầu tư, thì UBND phường tiến hành thông báo và lựa chọn các đơn vị tư vấn thiết kế đủ điều kiện, năng lực hành nghề để khảo sát, thiết kế lập dự án và Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình. Trong quá trình khảo sát, thiết kế phối hợp chặt chẽ với các TDP theo địa bàn để lấy ý kiến đóng góp đảm bảo sát thực tế, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương cũng như đảm bảo theo các quy hoạch, quy định hiện hành.

6.3 Công tác đấu thầu, lựa chọn nhà thầu:

- Đảm bảo trình tự, thủ tục, các quy định hiện hành về các gói thầu đấu thầu rộng rãi qua mạng, gói thầu chỉ định thầu.

- Thời gian chờ hướng dẫn của Nghị định đối với Luật Đấu thầu mới dẫn đến chậm tiến độ đối với các dự án đấu thầu rộng rãi qua mạng.

6.4 Đánh giá công tác tổ chức thi công:

- Được đảm bảo theo đúng các quy định hiện hành tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn phường.

6.5 Đánh giá công tác giám sát, đánh giá đầu tư.

- Các dự án triển khai đều được ký hợp đồng với các đơn vị tư vấn giám sát đủ điều kiện, năng lực theo quy định. Ngoài ra, còn được đánh giá đầu tư, có sự tham gia kiểm tra, giám sát của ban Giám sát đầu tư cộng đồng, cũng như giám sát của HĐND phường.

6.6 Công tác quản lý chất lượng công trình, bàn giao sử dụng công trình:

- Các Phòng thuộc thành phố có sự quan tâm, hướng dẫn và tạo điều kiện, phối hợp nhịp nhàng với chủ đầu tư trong công tác nghiệm thu cũng như trình hồ sơ thủ tục cấp nguồn thanh toán.

III. Những kiến nghị, đề xuất.

- Hội đồng nhân dân và UBND thành phố:

Đề xuất cấp trên xem xét cho chủ trương đầu tư xây dựng các dự án cần thiết: Mở rộng khuôn viên và nâng cấp, cải tạo các hạng mục phụ trợ Nhà văn hóa phường Thạch Linh; Nâng cấp, mở rộng tuyến đường phía Nam cạnh trường Mầm non, Tiểu học Thạch Linh; Nâng cấp các tuyến đường bao quanh công viên phường Thạch Linh.

- **Các phòng, ban liên quan:** Đề xuất các Phòng TCKH, QLĐT ưu tiên nghiệm thu hoàn thành, cấp nguồn quyết toán hoàn thành đối với các hạng mục công trình có nguồn vốn thành phố để UBND phường Thạch Linh hoàn tất các dự án trước thời điểm sáp nhập phường.

Trên đây là nội dung báo cáo kết quả thực hiện đầu tư xây dựng cơ bản, giải ngân nguồn vốn đầu tư và kết quả thực hiện CTMT trên địa bàn phường Thạch Linh năm 2024 trình đoàn giám sát Hội đồng nhân dân thành phố./.

Nơi nhận:

- Đoàn Giám sát HĐND thành phố;
- TT.Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, TCKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Quang Sơn