

Số: /BC-UBND

Phường Hà Huy Tập, ngày tháng năm 2023

## **BÁO CÁO**

**Về việc thực hiện kết luận số 346/KL-UBND ngày 08/9/2022 của UBND tỉnh về thanh tra việc giao đất, cho thuê đất trái thẩm quyền**

Kính gửi:

- UBND thành phố Hà Tĩnh;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Tĩnh.

Thực hiện Công văn số 1850/UBND-TNMT ngày 27/7/2023 của UBND thành phố Hà Tĩnh về việc rà soát, báo cáo thực hiện Kết luận số 346/KL-UBND ngày 08/9/2022 của UBND tỉnh về thanh tra việc giao đất, cho thuê đất trái thẩm quyền tại địa bàn thành phố Hà Tĩnh. UBND phường báo cáo như sau:

### **1. Về giao đất ở trái thẩm quyền**

Về hồ sơ tồn đọng giao đất ở trái thẩm trên địa bàn phường Hà Huy Tập: Không.

### **2. Về cho thuê đất trái thẩm quyền**

+ Ngày 26/3/2002 UBND xã Thạch Phú (nay là phường Hà Huy Tập) cho Công ty Cổ phần thương mại Lý Thanh Sắc thuê với tổng diện tích 4.113,0m<sup>2</sup>; địa điểm tại tổ dân phố 6; Thời gian cho thuê 20 năm; Mục đích sử dụng đất được thuê là nuôi trồng thủy sản; Thời hạn hết hợp đồng ngày 26/3/2022; Diện tích này đã đưa vào phê duyệt đất công ích; Hiện trạng công trình trên đất gồm có hồ nuôi, cây và nhà bảo vệ.

Thực hiện Kết luận số 346/KL-UBND ngày 08/9/2022 của UBND tỉnh về thanh tra việc giao đất, cho thuê đất trái thẩm quyền tại địa bàn thành phố Hà Tĩnh. UBND phường Hà Huy Tập đã tiến hành thực hiện như sau:

+ Ngày 07 tháng 4 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã mời Công ty Cổ phần thương mại Lý Thanh Sắc (nay đổi tên là Công ty TNHH Vân Khánh L&V) để thanh lý hợp đồng.

+ Ngày 04 tháng 5 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã có thông báo số 36/TB-UBND về việc chấm dứt hợp đồng thuê đất đối với Công ty TNHH Vân Khánh L&V.

+ Ngày 20 tháng 4 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã có công văn số 32/UBND-XD về việc xử lý cho thuê đất trái thẩm quyền. Gửi UBND thành phố Hà Tĩnh và phòng Tài nguyên Môi trường thành phố.

+ Ngày 05 tháng 10 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã có Báo cáo số 100/BC-UBND về việc kiểm điểm làm rõ trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân liên quan để kết luận số 346/KL-UBND của UBND tỉnh Hà Tĩnh. Gửi UBND thành phố Hà Tĩnh; phòng Nội vụ và phòng Tài nguyên Môi trường thành phố

+ Ngày 05 tháng 10 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã có Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày 08/9/2022 về việc đề nghị hình thức kỷ luật đối với tập thể và các cá nhân liên quan đến kết luận số 346/KL-UBND của tỉnh. Gửi UBND thành phố Hà Tĩnh; phòng Nội vụ thành phố và phòng Tài nguyên Môi trường thành phố.

+ Ngày 07 tháng 10 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã có Báo cáo số 99/BC-UBND về việc không đưa vào ngân sách Nhà nước tiền cho thuê đất trái thẩm quyền theo kết luận số 346/KL-UBND ngày 08/9/2022 của tỉnh. Gửi UBND thành phố Hà Tĩnh.

+ Ngày 04 tháng 11 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã có Báo cáo số 111/BC-UBND về việc làm rõ một số nội dung tại phiếu thu năm 2002 và năm 2006 của UBND phường Hà Huy Tập, liên quan đến kết luận số 346/KL-UBND ngày 08/9/2022 của tỉnh. Gửi phòng thanh tra thành phố Hà Tĩnh.

+ Ngày 23 tháng 12 năm 2022 UBND phường Hà Huy Tập đã có Báo cáo số 141/BC-UBND về việc thực hiện kết luận số 346/KL-UBND ngày 08/9/2022 của tỉnh. Gửi phòng thanh tra thành phố Hà Tĩnh.

Phương án xử lý hiện nay đã hết thời gian hợp đồng UBND phường đã chấm dứt hợp đồng, vùng đất này đã được UBND thành phố phê duyệt đất công ích, phường sẽ tiến hành tổ chức đấu thầu cho thuê đất công ích theo quy định.

Riêng phần tài chính, phần hoàn trả mặt bằng theo hợp đồng ký kết, UBND phường đang chờ ý kiến hướng dẫn của phòng chuyên môn thành phố.

*(có biểu 02 kèm theo)*

Vậy, UBND phường báo cáo UBND thành phố và các phòng ban thành phố được biết để theo dõi chỉ đạo./.

**Nơi nhận**

- Như kính gửi;
- Lưu VP-UBND

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Huyền**

